

**Izveštaj br. 7 nezavisnog stručnog lica o izvršenom nadzoru nad
sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije dužnika Kompanije
Koling a.d. Beograd**

Period nadzora : 28.01.2015.-28.04.2015.

Podaci o subjektu reorganizacije:

- **Puno poslovno ime:** KOMPANIJA KOLING AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA IZGRADNJU , INVESTICIJE I INŽENJERING BEOGRAD (SAVSKI VENAC)
- **Skaćeno poslovno ime:** KOLING a.d.
- **Adresa:** Beograd –Savski Venac, Kronštatska br. 5
- **Matićni broj :** 07482230
- **Poreski identifikacioni broj (PIB) :** 100287145
- **Registrovana delatnost:** Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- **Šifra registrovane delatnosti :** 4120

Podaci o planu reorganizacije:

- **Nadležni sud:** Privredni sud u Beogradu
- **Broj predmeta:** 36ST256/2012
- **Datum usvajanja plana reorganizacije:** 27.11.2012. godine
- **Datum pravosnažnosti plana reorganizacije:** 12.07.2013. godine
- **Datum početka primene plana reorganizacije:** 08.08.2013.godine

Podaci o nezavisnom stručnom licu zaduženom za praćenje sprovođenja plana reorganizacije:

- **Ime, prezime:** stečajni upravnik Svjetlana Ćosović Novaković PR
- **Adresa:** Novi Beograd, ul. Majora Branka Vukosavljevića 22/2
- **JMBG:** 2005959715202
- **Registrovana delatnost:** Pravna pomoć
- **Šifra registrovane delatnosti:** 74112

PRODAJA IMOVINE

U ovom izveštajnom periodu, na osnovu potpisanog Predugovora o prodaji kompleksa „Rasadnici“, kupac je uplatio još jedan avans u iznosu od 140.000,00 dinara.

Po dobijanju avansa, krajem marta ove godine, izvršena je isplata poveriocima srazmerno priznatim potraživanjima utvrđenim u Unapred pripremljenom planu reorganizacije, kao isplata dela obaveza prema Upravi javnih prihoda.

Do dana ovog izveštaja poveriocima je izvršeno plaćanje.

Za deo poverilaca nije isplaćeno potraživanje, jer nemamo podatke o adresama i računima.

Redovno se izmiruju troškovi prema javnim preduzećima za komunalne usluge.

Zaposlenima se redovno uplaćuju doprinosi za penzijsko, invalidsko i zdravstveno osiguranje.

Porez na imovinu se plaća sa manjim zakašnjenjem.

KONVERZIJA

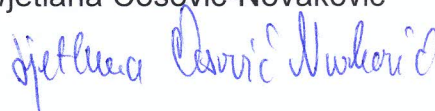
Što se tiče postupka konverzije prava korišćenja u pravo svojine na kompleksu „Rasadnici“ nije došlo do promena. Ista situacija je kao i u izveštaju od 26.01.2015. godine, odnosno drugostepeni organ Ministarstvo finansija Republike Srbije još nije donelo odluku po žalbi.

Podnet je i novi zahtev za konverziju preostalog dela katastarskih parcela, nakon formiranja građevinskih parcela u skladu sa Planom detaljne regulacije dela I MZ u naselju Jajinci.

Sva dokumentacija na koju se stečajni upravnik poziva u izveštaju, dostupna je poveriocima svakog radnog dana u prostorijama Kompanije „KOLING“ AD u vremenu od 08:30 do 13:00 časova.

U Beogradu, 23.04.2015. godine

STEČAJNI UPRAVNIK
Svjetlana Čosović-Novaković



STEČAJNI UPRAVNIK
Svjetlana Čosović Novaković-pr
Novi Beograd,
Majora Branka Vukosavljevića 22