

**Izveštaj br. 10 nezavisnog stručnog lica o izvršenom nadzoru nad sprovedjenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije dužnika Kompanije Koling a.d. Beograd**

**Period nadzora : 28.10.2015.-28.01.2016.**

Podaci o subjektu reorganizacije:

- **Puno poslovno ime:** KOMPANIJA KOLING AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA IZGRADNJU , INVESTICIJE I INŽENJERING BEOGRAD (SAVSKI VENAC)
- **Skaćeno poslovno ime:** KOLING a.d.
- **Adresa:** Beograd –Savski Venac, Kronštatska br. 5
- **Matični broj :** 07482230
- **Poreski identifikacioni broj (PIB) :** 100287145
- **Registrovana delatnost:** Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- **Šifra registrovane delatnosti :** 4120

Podaci o planu reorganizacije:

- **Nadležni sud:** Privredni sud u Beogradu
- **Broj predmeta:** 36ST256/2012
- **Datum usvajanja plana reorganizacije:** 27.11.2012. godine
- **Datum pravosnažnosti plana reorganizacije:** 12.07.2013. godine
- **Datum početka primene plana reorganizacije:** 08.08.2013. godine

Podaci o nezavisnom stručnom licu zaduženom za praćenje sprovedjenja plana reorganizacije:

- **Ime, prezime:** stečajni upravnik Svjetlana Ćosović Novaković PR
- **Adresa:** Novi Beograd, ul. Majora Branka Vukosavljevića 22/2
- **JMBG:** 2005959715202
- **Registrovana delatnost:** Pravna pomoć
- **Šifra registrovane delatnosti:** 74112

## PRODAJA IMOVINE

U ovom izveštajnom periodu 28.10.2015. - 28.01.2016. godine nije izvršena uplata od strane kupca po Predugovoru, iz razloga što se nisu stekli uslovi za potpisivanje glavnog ugovora o kupoprodaji.

Redovno se izmiruju troškovi prema javnim preduzećima za komunalne usluge.

Zaposlenima se redovno plaćaju doprinosi za penzijsko, invalidsko i zdravstveno osiguranje.

Porez na imovinu se plaća sa malim zakašnjenjem, a ostali porezi se redovno izmiruju.

## KONVERZIJA

Ministarstvo finansija Republike Srbije - Sektor za imovinskopravne poslove je potvrdilo prvostepeno Rešenje Sekretarijata za imovinske i pravne poslove, kojim je Kompaniji „KOLING“ AD priznato pravo konverzije prava korišćenja u pravo svojine ,tako što je odbijena žalba Republičkog javnog pravobranilaštva Srbije.

Protiv Rešenja Ministarstva finansija Republike Srbije broj: 463-0200332/2014 od 18.05.2015. godine, a kojim je odbijena žalba Javnog pravobranilaštva Republike Srbije, ovaj organ je dana 13.10.2015. godine pokrenuo upravni spor tužbom pred Upravnim sudom u Beogradu ,a radi poništaja prednje navedenog Rešenja.

Po dobijanju tužbe od strane Upravnog suda, Kompanija „KOLING“ AD je dostavila Upravnom sudu odgovor na tužbu dana 02.11.2015. godine.

Kompanija „KOLING“ AD se dana 04.11.2015. godine, obratila Predsedniku Upravnog suda, imajući u vidu značaj istog za realizaciju UPPR-a, sa molbom za prekoredno rešavanje predmetnog sudskog spora ,a koji se vodi pod poslovnim brojem U.14295/15.

Predsednik Upravnog suda je dana 17.11.2015. godine obavestio Kompaniju „KOLING“ ad da se predmet nalazi u pripremnom odeljenju ovog suda i da će isti nakon kompletiranja spisa biti iznet sudiji izvestiocu

Sudija izvestilac koji je zadužen predmetom U. 14295/15 upoznat je sa molbom Kompanije „KOLING“ AD za prekoredno rešavanje spora,, a odluka u navedenom predmetu biće doneta u razumnom roku.

Sva dokumentacija na koju se stečajni upravnik poziva u izveštaju, dostupna je poveriocima svakog radnog dana u prostorijama Kompanije „KOLING“ AD u vremenu od 08:30 do 13:00 časova.

U Beogradu, 28.01.2016. godine

STEČAJNI UPRAVNIK  
Svjetlana Čosović - Novaković

STEČAJNI UPRAVNIK  
Svjetlana Čosović Novaković-pr  
Novi Beograd,  
Majora Branka Vukosavljevića 27

